



## *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO,  
CULTURAL E TURÍSTICO DE POÇOS DE CALDAS

CONDEPHACT-PC

### **Ata da 86<sup>a</sup> (octogésima sexta) reunião ordinária do Conselho Deliberativo Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Cultural e Turístico do Município de Poços de Caldas**

Aos nove dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quatorze (09/01/2014), com início às dezesseis horas (16:00 hs), realizou-se na sala de reuniões da Secretaria de Planejamento a octogésima sexta (86<sup>a</sup>) reunião ordinária do CONDEPHACT. Foi aberta a reunião, que contou com a presença dos seguintes conselheiros, seguidos pela entidade pela qual representam: Carmen Lúcia Junqueira Arantes (Prefeito Municipal), Guilherme L. Figueiredo Quinteiro (ASI), Gabriela Borges Martins (Sec. Municipal de Turismo), Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula (SEPLAN), Gláucio Claret Ribeiro (Sec. Municipal Projetos e Obras Públicas), Nivaldo Aparecido de Gouvea (Secretaria Municipal de Educação), Luana Santos Carneiro Machado (CODEMA), Carmem Greice Renda (CODEMA), André Luiz Fernandes Dourador (Museu Histórico e Geográfico Poços de Caldas), Fábio Junqueira Bressane (Associação Comercial, Industrial e Agropecuária de Poços de Caldas), José Carlos de Souza (Autarquia Municipal de Ensino), Antonio Carlos Rodrigues Lorette (Entidades de Ensino Superior), Jaís Ferreira de Souza (IAB). Também estiveram presentes, Letícia Siqueira Loiola (Coordenadora da Divisão do Patrimônio Construído e Tombamento) e Fernanda Buga, estagiária da Secretária de Planejamento. Constatou, assim, um quórum de 63% (sessenta e três por cento) de membros efetivos. Os conselheiros foram convocados através de aviso por e-mail e telefone. A reunião foi conduzida pelo Presidente do Conselho, Antonio Carlos Rodrigues Lorette, que solicitou manifestação quanto a ata da octogésima quinta (85<sup>o</sup>) reunião ordinária, que sem ressalvas foi aprovada. **COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS:** 1) A conselheira Gabriela apresentou a proposta do vice-prefeito Nizar El Khatib, encaminhada a Secretaria Municipal de Turismo, de se colocar uma placa informativa em frente a estátua Minas ao Brasil, localizada no centro da Praça Pedro Sanches, contando o seu significado. O presidente Antonio Carlos Rodrigues Lorette disse ser uma boa iniciativa de informação dos monumentos e poderia ser colocada nos canteiros de outros monumentos da cidade. Em seguida o presidente explanou sobre o histórico do monumento em questão. O conselho então sugere que seja pesquisado e elaborado um texto com o significado e o histórico da estátua, e que se coloque o nome do escultor e da data de inauguração da escultura. Além disso, deve ser colocado uma nota de que é proibido pessoas subirem na estátua. A placa deverá ser discreta e instalada no canteiro do monumento, garantindo a visibilidade do transeunte. O layout da placa deverá ser aprovado elaborado pela Div. de Patrimônio Construído e o Museu e aprovado pelo conselho e pela Secretaria de Turismo e Cultura. 2) O presidente Antonio Carlos Rodrigues Lorette, questionou qual o acervo de propriedade da CODEMIG em Poços de Caldas, para que o conselho possa solicitar os devidos cuidados às fontes, praças e edifícios da cidade que estão em seu nome. Preocupados com o uso que será permitido no Palace Casino, foi questionado qual foi o teor do edital da CODEMIG para concessão do Palace Casino e Palace Hotel. 3) O conselheiro Gláucio disse que o fontanário do Parque José Afonso Junqueira foi pintado pelo DMAE sem a devida autorização do conselho. Ainda com relação à conservação do Complexo Hidrotermal e Hoteleiro – Parque José Afonso Junqueira e Praça Pedro Sanches a conselheira Carmem Arantes comunicou que os desenhos artísticos que temos nas calçadas de mosaico português estão se perdendo pelas correções em cimento feitas pela Secretaria de Obras. O conselho solicita que seja encaminhado um ofício às secretarias envolvidas alertando sobre esta situação para devidas providências. 4) A conselheira Luana questionou sobre o prazo para início das obras no Country Club, uma vez que existem até cercas nos quiosques da ilha com



## *Prefeitura Municipal de Poços de Caldas*

CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO,  
CULTURAL E TURÍSTICO DE POÇOS DE CALDAS

CONDEPHACT-PC

criação de patos. **COMUNICAÇÕES DO PRESIDENTE:** O presidente passou a palavra à Coordenadora de Patrimônio Construído e Tombamento, Letícia Siqueira Loiola, para leitura dos ofícios da secretaria do conselho. 1) Foi apresentado o Parecer da Procuradoria Geral do Município nº 140/2013, referente à instalação das árvores e do portão sobre a área da linha férrea, onde diz que tal intervenção é ilegal, de acordo com a Lei 70/2006, uma vez que não houve anuência do conselho às referidas alterações. Sendo assim, o conselho solicitou que se providencie a retirada do portão e da linha de árvores plantadas no alinhamento do condomínio Bosque das Araucárias ao proprietário deste condomínio. 2) Foi apresentado o relatório do DMAE referente a instalação da nova caixa de hidrômetro na Igreja de Santo Antonio, e apresentou o ofício em que parabeniza a iniciativa. 3) Foi apresentado o relatório de presença ao longo de 2013, e solicitou que sejam indicados novos membros para a Secretaria de Serviços Públicos, a Associação Sulmineira Engenharia, Arquitetura e Agronomia, e para a União Sociedades Amigos de Bairro, conforme indica o Regimento Interno. 4) Foi feito um convite aos conselheiros a uma visita técnica às obras do Theatro do Palace Casino e das Thermas. O conselho agendou para o dia 14/01/2014 às 14:00hs no Palace Casino e nas Thermas para o dia 16/01/2014 às 14:00hs. **PAUTA DO DIA:** 1) Prot. 57879-184/2013 – Solicita instalação de uma plataforma de elevador na Igreja São Domingos; 2) Solicitação da Secretaria de Turismo – 02/01/2014 – estacionamento dos carros alegóricos no estacionamento da Urca; 3) Solicitação da Secretaria de Turismo – 07/01/2014 – realização da eleição do Rei Momo e Rainha do Rainha do Carnaval no Parque José Affonso Junqueira; 4) Discussão sobre a regulamentação da Lei 70/06 para adequação do Inventário de Poços de Caldas e discussão sobre a Lei 4409/88. **DISCUSSÕES E OCORRÊNCIAS:** 1) Letícia Siqueira Loiola, apresentou a proposta de instalação do elevador na lateral da Igreja São Domingos, conforme croquis apresentado pelo responsável técnico. Após a explicação o conselho não se opõe ao projeto desde que a instalação não deteriore a estrutura e os detalhes arquitetônicos existentes e que sua caixa seja de vidro. Para que se tenha acesso ao elevador, recomendou-se a entrada pelo portão existente na lateral. 2) O conselho solicitou um layout que demonstre a locação dos carros alegóricos e a forma de fluxo proposto para os carros, para que a partir disto possa ser avaliado o evento. 3) O conselho solicitou um layout que demonstre a locação do palco e da passarela, de forma que a maior aglomeração das pessoas também se dê no asfalto. Surgiram duas sugestões no conselho: a) Que o palco se instale na rua em frente ao subestação de energia do Parque José Afonso Junqueira e a passarela ao longo do eixo do largo, b) Que o palco fique de frente para o Palace Hotel e de costas para o Parque José Afonso Junqueira. 4) Letícia Siqueira Loiola, relatou sobre a importância de se regularizar a publicação e as normas que regem os bens inventariados, e esta preparando uma minuta de lei a ser enviada aos conselheiros para correções. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula, secretária, que a redigiu e lavrou, pelo Presidente, que dirigiu os trabalhos, e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros e participantes da reunião.

**Antonio Carlos Rodrigues Lorette**  
Presidente do CONDEPHACT

**Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula**  
Secretária do CONDEPHACT