



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO,
CULTURAL E TURÍSTICO DE POÇOS DE CALDAS

CONDEPHACT-PC

Ata da 88ª (octogésima oitava) reunião ordinária do Conselho Deliberativo Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Cultural e Turístico do Município de Poços de Caldas

Aos treze dias do mês de março do ano de dois mil e quatorze (13/03/2014), com início às dezessete horas (17:00 hs), realizou-se na sala de reuniões da Secretaria de Planejamento a octogésima oitava (88ª) reunião ordinária do CONDEPHACT. Foi aberta a reunião, que contou com a presença dos seguintes conselheiros, seguidos pela entidade pela qual representam: Carmen Lúcia Junqueira Arantes (Prefeito Municipal), Gabriela Borges Martins (Sec. Turismo), Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula (SEPLAN), Regina Célia Freitas Vilela (Sec. Serviços Públicos), Carmem Greice Renda (CODEMA), André Luiz Fernandes Dourador (Museu Histórico e Geográfico Poços de Caldas), Haroldo Paes Gessoni (Museu Histórico e Geográfico Poços de Caldas), Fábio Junqueira Bressane (Associação Comercial, Industrial e Agropecuária de Poços de Caldas), Antonio Carlos Rodrigues Lorette (Entidades de Ensino Superior), Jaís Ferreira de Souza (IAB), Guilherme de Paiva Posso (SINDUSCON). Também estiveram presentes, Letícia Siqueira Loiola (Coordenadora da Divisão do Patrimônio Construído e Tombamento), Fernanda Buga, estagiária da Secretária de Planejamento, Pe. Francisco Carlos Pereira (Paróco Basílica Nossa Senhora da Saúde), Paulo Ferreira (RT projeto elétrico Basílica Nossa Senhora da Saúde), Rodrigo Rocha Cuzinato (UNIFAL), Ângela Maria Martins Marques dos Santos (Diretora do D.M.A.), Sidney Rossi (Bosque das Araucárias) e Maria Laura Mattioli (Secretária Adjunta de Planejamento). Constou, assim, um quórum de 53% (cinquenta e três por cento) de membros efetivos. Os conselheiros foram convocados através de aviso por e-mail e telefone. A reunião foi conduzida pelo Presidente do Conselho, Antonio Carlos Rodrigues Lorette, que solicitou manifestação quanto a ata da octogésima sétima (87ª) reunião ordinária, que sem ressalvas foi aprovada. **COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS:** A conselheira Carmem Arantes comunica sobre a troca de emails com a DETEL a respeito das antenas de telecomunicação localizadas no alto do morro do Cristo. A DETEL oferece em seu endereço eletrônico a locação do espaço no alto do morro do Cristo para a instalação de antenas de telecomunicação. Carmem lê a normativa que recebeu do departamento e se compromete a encaminhá-lo aos demais conselheiros além de averiguar melhor a legalidade de oferta do espaço. O conselheiro Haroldo explica sobre o pedido de realocação dos livros que estão na biblioteca das Thermas Antônio Carlos para o Museu Histórico Geográfico, livros esses que foram doados Dr. Benedictus Mário Mourão ao acervo das Thermas. Haroldo alega que a falta de segurança do local o preocupa, alguns livros foram molhados e não há pessoal para fazer manutenção e controle de entrada e saída. Como são exemplares raros, ele propõe a mudança temporária do material, para o museu histórico e geográfico, onde serão catalogados separadamente do acervo próprio do museu, e assim que a Sec. de Turismo encontrar uma forma de gestão da biblioteca no edifício das Thermas os mesmos deverão ser devolvidos. Carmem Arantes informa que foi procurada pelo pessoal do movimento Poços na Linha, eles informam que as residências ao redor da linha férrea estão executando obras com acréscimo de área, os moradores quando questionados alegam ter autorização da prefeitura. Ficou decidida a abertura de uma Solicitação de Vistoria para que os fiscais da Sec. de Planejamento possam vistoriar o local. **PAUTA DO DIA:** 1.) PROT. 0007273-063/2014 - Pedidos de intervenção na Basílica N. Senhora da Saúde apresentado pelo convidado Pe. Francisco e o engenheiro responsável pelo projeto elétrico da igreja, Paulo. 2.) Proposta de revitalização do Complexo turístico do Cristo Redentor – Convidada Maria Laura Mattioli. 3.) PROT. 5584-197/2014 – Referente à Vistoria 088/12 cercamento de área na linha férrea – convidado



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO,
CULTURAL E TURÍSTICO DE POÇOS DE CALDAS

CONDEPHACT-PC

Sidnei Rossi 4.) Apresentação da pesquisa referente à Festa São Benedito 5.) Vistoria do IEPHA ao armazenamento de pisos do teatro do Palace Casino, projeto de Mary Vieira 6.) Apresentação do modelo de Ficha de Inventário de Poços de Caldas e Dossiê de Tombamento, conforme normativa do IEPHA 7.) Leitura das atas de reunião das visitas técnicas realizadas no Palace Casino e Thermas Antônio Carlos e Fonte dos Amores. 8.) Abertura do novo livro de atas 9.) Cursos de capacitação para os conselheiros na Semana de Patrimônio e Restauro da PUC – Poços de Caldas DISCUSSÕES E OCORRÊNCIAS: 1.) PROT. 0007273-063/2014 – Pedidos de intervenção na Basílica Nossa Senhora da Saúde. Com base no parecer do conselho em relação ao pedido de instalação de ventiladores na Basílica Nossa Senhora da Saúde, Pe. Francisco Carlos solicitou que a proposta fosse reavaliada uma vez que os ventiladores em pedestais seriam inviáveis, pois os pilares contam com tomadas somente na base dos capitéis. Sua proposta é a instalação de ventiladores brancos na base dos capitéis. Carmem Greice pede um projeto visual da proposta para visualizar a intervenção e seu impacto no visual da basílica. O conselho não se opõe a instalação dos ventiladores, desde que o equipamento possa ser retirado sem interferência na estrutura arquitetônica. Carmem Greice se absteve da votação. Em relação ao gradil, Pe. Francisco explica a necessidade dos mesmos, pois algumas pessoas não respeitam o espaço da igreja, é comum que ao chegar para a missa os fiéis se depararem com cenas desagradáveis. Letícia sugere que se faça um estudo para que ele fique o mais despercebido durante o dia e seja fechado somente a noite, evitando assim a poluição visual na fachada da Basílica. Jaís questiona a estátua do Monsenhor Trajano na entrada da igreja, Pe. Francisco Carlos esclarece que logo tomará providências a respeito da referida escultura. 2.) Apresentação do Projeto de Revitalização do Complexo Turístico do Cristo Redentor – Sec. de Planejamento. O Professor da UNIFAL, Rodrigo Cuzinato, apresentou a proposta de implantação de um museu de ciências e tecnologias na estrutura do antigo restaurante panorâmico, a ser reformada no Cristo. A instituição já possui os equipamentos para montagem do museu e disponibilizará pessoal para funcionamento do local. Maria Carolina Nassif (Coordenadora do Departamento de Desenvolvimento Urbano) junto com Maria Laura Mattoli (Secretária Adjunta de Planejamento) apresentaram o projeto de revitalização do complexo do Cristo que engloba a reforma da estrutura do antigo restaurante panorâmico, reforma da estação do teleférico, construção de rampa de ligação entre estes dois edifícios, tendo em seu caminho pontos para descanso e contemplação da paisagem, e revitalização do observatório. Jaís pergunta se será implantado algum espaço para alimentação, considerando que o novo uso trará um grande fluxo de pessoas, e ainda, não há local adequado para lanches e refeições. Também é questionado o número de banheiros para atender a demanda de turistas. Maria Carolina apresentou os banheiros que serão construídos na estação do teleférico. O conselheiro Guilherme pergunta se a reforma do antigo restaurante panorâmico contará com troca das telhas por material que ofereça proteção acústica e térmica, pois as telhas metálicas fazem muito barulho em épocas de chuva. Também sugere um material que pode ser projetado na telha e que fará esta proteção acústica. Maria Laura solicita ao Guilherme que apresente a especificação deste material para avaliar a viabilidade de instalação. Já a proposta de mudança de cor usada no fechamento da estrutura do teleférico para o azul original é questionada pelo conselheiro Haroldo. Carmem Greice diz que deve ser verificado o projeto das novas esquadrias, vidros e guarda-corpos de forma que atenda às exigências do projeto de combate a incêndio. O conselho não se opõe o projeto com as ressalvas da conselheira Jaís citado anteriormente. Devido ao tempo de reunião, foi decidido entre os conselheiros que os demais itens da pauta fossem transferidas para uma reunião extraordinária. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula, secretária,



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO,
CULTURAL E TURÍSTICO DE POÇOS DE CALDAS

CONDEPHACT-PC

que a redigiu e lavrou, pelo Presidente, que dirigiu os trabalhos, e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros e participantes da reunião.

Antonio Carlos Rodrigues Lorette
Presidente do CONDEPHACT

Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula
Secretária do CONDEPHACT