



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO,
CULTURAL E TURÍSTICO DE POÇOS DE CALDAS

CONDEPHACT-PC

Ata da 93ª (nonagésima terceira) reunião ordinária do Conselho Deliberativo Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Cultural e Turístico do Município de Poços de Caldas

Aos dez dias do mês de julho do ano de dois mil e quatorze (10/07/2014), com início às dezesseis horas e trinta minutos (16:30 hs), realizou-se na sala de reuniões da Secretaria de Planejamento a nonagésima terceira (93ª) reunião ordinária do CONDEPHACT. Foi aberta a reunião, que contou com a presença dos seguintes conselheiros, seguidos pela entidade pela qual representam: Simoni Breves Leite Maiolini (Associação Sulmineira de Engenharia, Arquitetura e Agronomia), Fabiano Aparecido de Souza Pereira (OAB), Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula (Secretária de Planejamento), Regina Célia Freitas Vilela (Secretária Municipal de Serviços Públicos), Nivaldo Aparecido de Gouvea (Secretária Municipal de Educação), Alexandre Augusto Landi (Superintendência Regional de Ensino), Carmem Greice Renda (CODEMA), André Luiz Fernandes Dourador (Museu Histórico e Geográfico Poços de Caldas), Fábio Junqueira Bressane (Associação Comercial, Industrial e Agropecuária de Poços de Caldas), Rodrigo Geraldi Coutinho de Rezende (Associação Comercial, Industrial e Agropecuária de Poços de Caldas), José Carlos de Souza (Autarquia Municipal de Ensino), Antonio Carlos Rodrigues Lorette (Entidades de Ensino Superior), Ralf Matavelli (IAB). Também estiveram presentes, Letícia Siqueira Loiola (Coordenadora da Divisão do Patrimônio Construído e Tombamento), Fernanda Buga, (estagiária da Secretária de Planejamento) e Alisson Tavares Rosalino (estudante de Arquitetura e Urbanismo) Constatou, assim, um quórum de 74% (Setenta e quatro por cento) de membros efetivos. Os conselheiros foram convocados através de aviso por e-mail e telefone. A reunião foi conduzida pelo Presidente do Conselho, Antonio Carlos Rodrigues Lorette, que solicitou manifestação quanto a ata da nonagésima segunda (92ª) reunião ordinária, que sem ressalvas foi aprovada. **COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS:** Rodrigo destaca a importância do evento Poços Classic Car para o desenvolvimento econômico da cidade, trazendo uma otimização das vendas na área central. Regina Vilela informou que solicitou a limpeza da rua beira linha junto à Secretária de Serviços Públicos. A Secretária executou a limpeza e identificou vários imóveis em construção. Maria Carolina comunicou que em relação as construções foi solicitado uma vistoria à Seção de Fiscalização de Obras de Terceiros conjunta com a Divisão Patrimônio Tombado e Construído, com o intuito de identificar os responsáveis por cada imóvel irregular. O conselheiro André Dourador apresentou uma solicitação da Rede Globo para que se autorize as gravações da novela das 19:00 horas no interior do edifício das Thermas Antônio Carlos. O conselho não se opõe a solicitação. André Dourador apresentou ainda uma solicitação da Academia O2 para a realização de uma aula de fitness na Praça Martinho de Freitas Mourão no dia 19 de julho. Considerando que o evento não causará impactos na área da praça, o conselho não se opõe a realização do evento. **PAUTA DO DIA:** 1) Of. 0214/2014 – DP – DMAE – Implementação de estacionamento no pátio da Igreja São Benedito; 2) Placa Monumento Minas ao Brasil; 3) Recebimento da obras das Thermas Antônio Carlos; 4) Of. 002/2014 – Clube do Fusca de Poços de Caldas – Encontro de Fuscas e Derivados. **DISCUSSÕES E OCORRÊNCIAS:** 1) Of. 0214/2014 – DP – DMAE – Implementação de estacionamento no pátio da Igreja São Benedito; Letícia Loiola apresentou a solicitação encaminhada pelo DMAE para utilizar o pátio da Igreja de São Benedito como estacionamento, instalando uma cobertura em lona removível e uma cancela para controle de entrada e saída de veículos. O conselho analisou a solicitação, assim como o croqui de localização das estruturas, e se opõe com unanimidade dos votos, considerando que deve-se preservar suas visadas. O presidente Lorette solicitou a abertura de



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO,
CULTURAL E TURÍSTICO DE POÇOS DE CALDAS

CONDEPHACT-PC

processo de tombamento da Igreja e do pátio, considerando o valor histórico e cultural do espaço, e o caráter de identidade que a Igreja, assim como o pátio, proporcionam ao bairro onde estão inseridos. 2) Placa Monumento Minas ao Brasil; foi apresentada a nova proposta de placa para o Monumento Minas ao Brasil, o conselho aprovou a proposta que será encaminhada a Secretária de Turismo. 3) Recebimento da obras das Thermas Antônio Carlos; Letícia apresentou o ofício encaminhado à CODEMIG pelo Secretário de Turismo e Cultura, Sr. Geraldo Rômulo Vilela Filho, solicitando as providências cabíveis perante as pendências identificadas durante as vistorias para recebimento da obra. 4) Of. 002/2014 – Clube do Fusca de Poços de Caldas – Encontro de Fuscas e Derivados. Letícia apresentou a solicitação encaminhada pelo Clube do Fusca para ocupar o Parque José Affonso Junqueira, nos dias 11, 12, 13 14 e 15 de Setembro. O Conselho analisou o croqui de implantação e não se opôs a realização do evento, contudo, deverá ser encaminhado a Divisão de Patrimônio Construído e Tombamento um arquivo fotográfico com análise do Parque, que será comparado com visita técnica posterior a realização do evento. Nada mais havendo a tratar, foi lavrado a presente ata, que vai assinada por mim, Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula, secretária, que a redigiu e lavrou, pelo Presidente, que dirigiu os trabalhos, e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros e participantes da reunião.

Antonio Carlos Rodrigues Lorette
Presidente do CONDEPHACT

Maria Carolina Nassif Mesquita de Paula
Secretária do CONDEPHACT